

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «МИЧУРИНЕЦ-2»**

г. Волгоград

02 февраля 2026г.

В соответствии с ст.17 Федерального закона от 29.07.2017г. № 217 ФЗ «О ведении гражданами садоводства...» (ред. от 24.07.2023г.) организуется проведение собрания в очной форме.

Место проведения собрания: **400007, г. Волгоград, ул. им. Богунская, д.3
Дом культуры им. 40 лет Октября**

Дата и время начала регистрации: **11 час. 00 мин. 28 февраля 2026г.**

Дата и время начала собрания: **12 час. 00 мин. 28 февраля 2026г.**

При регистрации и получении бюллетеня для голосования обязательно представление личного паспорта или иного удостоверяющего личность документа, оригинала и ксерокопии нотариальной доверенности (представителю), членской книжки садовода СНТ «Мичуринец-2» и/или копии документа подтверждающего право собственности на земельный участок в СНТ «Мичуринец-2».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера членского взноса (платы) в соответствии с ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства...» в размере 2800 руб. с 1 сотки (100 кв.м) за 2026г. с применением установленного Протоколом №6 Общего собрания членов СНТ «Мичуринец-2» от 31.05.2025г. на постоянный срок ежегодного графика уплаты членского взноса (платы) в размере 50% от общей суммы до 01 мая и окончательно 50% от общей суммы до 01 августа каждого текущего года, утверждение приходно-расходной сметы и ФЭО членского взноса (платы) соответственно.
2. Принятие решения о передаче безвозмездно в соответствии с п.6 ст.17 и ст. 25 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства...» в общую долевую собственность лиц, являющихся собственниками земельных участков в СНТ «Мичуринец-2», имущества СНТ «Мичуринец-2» в составе Поливочного трубопровода с запорной арматурой, Здания правления, Гаража.
3. Принятие решения об обращении с заявлением о государственной регистрации прав на объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и являющиеся имуществом общего пользования, и заявлением о государственном кадастровом учете таких объектов недвижимости соответствии с п.6.1 ст.17 и ст. 25 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства...».

4. Заключение садоводами с СНТ «Мичуринец-2» договора оперативного управления общим долевым имуществом лиц, являющихся собственниками земельных участков садоводов с СНТ «Мичуринец-2».

5. Избрание Представителя садоводов СНТ «Мичуринец-2» с полномочиями подписания от имени садоводов СНТ «Мичуринец-2» договора оперативного управления общим долевым имуществом.

6. Распределение земельных участков и закрепление бесхозных земельных участков в границах землепользования СНТ «Мичуринец-2» за садоводами СНТ «Мичуринец-2» по заявлениям.

Очная часть голосования (очное обсуждение вопросов) будет проведена 28 февраля 2026 года с 12 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. по адресу: 400007, г. Волгоград, ул. Богунская, д.3 Дом культуры им.40 лет Октября.

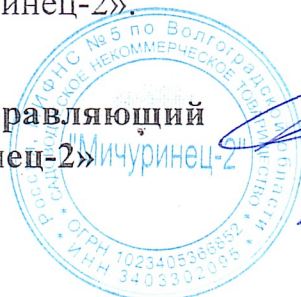
Ознакомление с материалами по обсуждаемым вопросам до начала Очной части голосования (очного обсуждения вопросов) возможно до 28 февраля 2026г. в рабочие дни по адресу 400078, г. Волгоград, ул. Возрождения, д.14 офис СНТ «Мичуринец-2».

В случае отсутствия кворума на Общем собрании членов СНТ «Мичуринец-2» проводимом с 12 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. 28 февраля 2026г. в очной форме, по тем же вопросам повестки Общего собрания садоводов СНТ «Мичуринец-2» с 14 час. 00 мин. 28 февраля 2026г. до 12 час. 00 мин. 30 июня 2026г. будет проведено в очно-заочной форме. Выдача бюллетеней для голосования и прием заполненных бюллетеней для голосования будут организованы в рабочее время по адресу: 400078, г. Волгоград, ул. Возрождения, д.14 офис СНТ «Мичуринец-2» до 01 апреля 2026г. и по адресу 403010, Волгоградская область, Городищенский район с. Виновка, Территория СНТ «Мичуринец-2» (здание Правления) с 01 апреля 2026г. до 12 час. 00 мин. 30 июня 2026г.

Заявления от кандидатов для избрания Представителем садоводов СНТ «Мичуринец-2» принимаются в письменном виде до 24 февраля 2026г. в рабочие дни по адресу 400078, г. Волгоград, ул. Возрождения, д.14 офис СНТ «Мичуринец-2», после 24 февраля 2026г. прием данных заявлений прекращается.

Итоговая часть очно-заочного Общего собрания СНТ «Мичуринец-2», подсчет бюллетеней, подведение итогов голосования и составление Протокола Общего собрания членов СНТ «Мичуринец-2» состоится с 12 час. 00 мин. 30 июня 2026г. по адресу: 403010, Волгоградская область, Городищенский район с. Виновка, Территория СНТ «Мичуринец-2» (здание Правления). Результаты голосования будут размещены на информационных стендах СНТ «Мичуринец-2».

Конкурсный управляющий
СНТ «Мичуринец-2»



Б.И. Бершадский